

公益財団法人埼玉県住宅センター

平成29年度 事業報告

平成29年4月1日から平成30年3月31日まで

1、住宅講演会事業について

第62回住宅講演会を2月9日（金）深谷市民文化会館（小ホール）にて開催し、96人の参加がありました。

講師に、鳥取県建築連合会の池田勝美会長を招き、「伝統技法と地震に強い家づくり」と題し、伝統技法による耐震工事と、池田会長が開発・実験に携わった耐力壁について講演していただきました。

参加者からは、「埼玉では例を見ない実例が聞けたので良かった」「初めて見る工法が参考になった」等の感想が多く寄せられました。

2、増改築相談員研修会事業について

建設技術者の知識・技術の向上を図り、住宅をリフォームすることを考えている県民からの相談に誠実に対応し、必要に応じて積極的に助言などを行い、住宅の品質を高めるとともに、県民の利益の保護及び増進を図ることを目的として公益財団法人住宅リフォーム・紛争処理支援センターが認定する「増改築相談員」資格の取得を促進し、増改築相談員研修会を実施しました。

新規研修会を11月17日（金）に実施し、受講者は24人でした。更新研修会を10月17日（火）に実施し、受講者は27人でした。

3、ホルムアルデヒド濃度測定事業について

県民のシックハウスに対する意識の向上を図るとともに、安全・安心な住宅が提供されることを目的として、ホルムアルデヒド濃度測定事業を実施しました。

住宅21件の測定を行いました。

4、道具資料館について

道具資料館にて、建設関係各職種の方々が地域の風土や歴史の中で受け継いできた、次第に消えゆく古い時代の伝統技能・技術・道具や資料などを収集・保存し、木造建築文化の伝承・発展と県民への普及・啓発のため、研究・展示を行いました。また、道具等8点の寄贈がありました。

5、住宅デー事業について

木造軸組工法に携わる建設技術者が地域住民に対して無料住宅相談や木工工作広場等を実施し、木造軸組工法による優良な住宅の普及・促進および維持・管理の重要性についての認識を広めることを目的として住宅デー事業を実施しました。

- ア) 住宅相談や住まいに関する情報提供、木工教室や包丁研ぎ等を60会場、参加建設技術者延べ1,098人で行い、来場者数計21,275人でした。
- イ) 住宅デーのポスター45枚、チラシ186枚、その他印刷物各種444枚について配布しました。

6、無料職業紹介事業について

地域の建設事業者と建設従事者のミスマッチを解消し、建設事業者の発展を図るとともに建設従事者の生活を支援するため、建設業に関する無料職業紹介を実施しました。なお、事業者登録、求人登録、求職者登録はありませんでした。

7、住宅相談事業について

県民からの住宅に関する諸問題の相談や、県内中小住宅従事者からの住宅に関する相談11件に対応しました。

また、埼玉県住まいづくり協議会、埼玉県既存建築物地震対策協議会、埼玉県職業能力開発協会、一般社団法人すまいづくりまちづくりセンター連合会に参加しました。

8、住宅瑕疵担保責任保険事業について

「ゆうゆう住宅」の事務取扱および第1回現場検査(基礎配筋工事完了時)を実施し、保険契約申38件の対応をしました。

附属明細書

一般社団法人及び一般財団法人に関する法律施行規則第34条第3項に規定する附属明細書は、事業報告の内容を補足する重要な事項が存在しないので作成しない。

貸借対照表
平成30年3月31日現在

(単位:円)

科 目	当期	前期	増減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金	0	20,640	△ 20,640
普通預金	1,870,419	1,618,554	251,865
立替金	0	0	0
未収入金	34,560	86,400	△ 51,840
貯蔵品	1,015	3,045	△ 2,030
流動資産合計	1,905,994	1,728,639	177,355
2. 固定資産			0
(1) その他固定資産			0
耐火金庫	120,267	133,308	△ 13,041
構造模型	2,551	5,100	△ 2,549
道具資料館展示品	1,030	1,022	8
定期預金	3,000,000	3,000,000	0
その他固定資産合計	3,123,848	3,139,430	△ 15,582
固定資産合計	3,123,848	3,139,430	△ 15,582
資産合計	5,029,842	4,868,069	161,773
II 負債の部			0
1. 流動負債			0
未払費用	0	50,000	△ 50,000
仮受金	0	1,800	△ 1,800
預り金	3,540	0	3,540
流動負債合計	3,540	51,800	△ 48,260
2. 固定負債			0
固定負債合計	0	0	0
負債合計	3,540	51,800	△ 48,260
III 正味財産の部			0
1. 指定正味財産			0
指定正味財産合計	0	0	0
1. 一般正味財産			0
一般正味財産合計	5,026,302	4,816,269	210,033
正味財産合計	5,026,302	4,816,269	210,033
負債および正味財産合計	5,029,842	4,868,069	161,773

附属明細書

1. 基本財産及び特定資産の明細

基本財産及び特定資産については、
財務諸表に対する注記記載しております。

2. 引当金の明細

該当なし

正味財産増減計算書

平成29年4月1日から平成30年3月31日まで

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
事業収益	3,299,320	3,535,560	△ 236,240
増改築相談員研修会参加費収益	981,720	787,320	194,400
ホルムアルデヒド等濃度測定事業収益	751,680	1,003,040	△ 251,360
住宅瑕疵担保保険事業収益	1,565,920	1,745,200	△ 179,280
受取補助金等	660,000	660,000	
受取補助金	660,000	660,000	
受取寄付金	3,500,000	4,000,000	△ 500,000
受取寄付金	1,000,000	1,300,000	△ 300,000
受取寄付金振替高	2,500,000	2,700,000	△ 200,000
雑収益	38,219	1,531	36,688
経常収益計	7,497,539	8,197,091	△ 699,552
(2) 経常費用			
事業費	6,799,388	6,855,577	△ 56,189
給料手当	3,488,857	3,467,859	20,998
法定福利費	537,497	621,131	△ 83,634
旅費交通費	193,471	149,170	44,301
消耗品費	15,742	14,336	1,406
地代家賃		240,000	△ 240,000
減価償却費	2,549	2,549	
通信費	226,388	170,689	55,699
支払手数料	27,432	21,788	5,644
広告宣伝費	120,878	93,751	27,127
会議費	10,680	16,358	△ 5,678
賃借料	42,350	41,380	970
諸謝金		115,000	△ 115,000
委託費	1,982,544	1,729,368	253,176
印刷製本費	4,000	11,798	△ 7,798
支払負担金	147,000	147,000	
雑費		13,400	△ 13,400
管理費	488,118	562,896	△ 74,778
役員報酬	130,000	150,000	△ 20,000
給料手当	222,693	221,352	1,341
法定福利費	34,308	39,647	△ 5,339
旅費交通費	12,349	21,231	△ 8,882
消耗品費	13,888	33,579	△ 19,691
租税公課	600	1,800	△ 1,200
減価償却費	13,041	13,041	
通信費	8,724	7,171	1,553
支払手数料	16,220	29,848	△ 13,628
広告宣伝費	3,866	19,327	△ 15,461
会議費		25,900	△ 25,900
雑費	32,429		32,429
経常費用計	7,287,506	7,418,473	△ 130,967
評価損益等調整前当期経常増減額	210,033	778,618	△ 568,585
当期経常増減額	210,033	778,618	△ 568,585
2. 経常外増減の部			
当期一般正味財産増減額	210,033	778,618	△ 568,585
一般正味財産期首残高	4,816,269	4,037,651	778,618
一般正味財産期末残高	5,026,302	4,816,269	210,033
II 指定正味財産増減の部			
III 正味財産期末残高	5,026,302	4,816,269	210,033